

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
управляющей организации  
**ООО «ПАН Сити Групп»**

А. Н. Полуянов



**ИЗМЕНЕНИЯ № 1 в  
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

о проекте строительства Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями по адресу: Пермский край, Пермский район,  
Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д. 2/2 (ЖК «Салют»)

Внести следующие изменения от «31» октября 2017 года в Проектную декларацию по объекту строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д. 2/2 (ЖК «Салют»)» (далее – проектная декларация):

**1. Пункт 12.3. раздела 12** проектной декларации «О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка» изложить в следующей редакции:

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	59:32:0630006:6052
---	--------	--------------------------------------	--------------------

**2. Пункт 6.1. Раздела 6** проектной декларации «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» изложить в следующей редакции:

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Убыток 934,00

отчетную дату	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	151 618,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	46 932,00

**3. Пункт 23.1. раздела 23** проектной декларации «О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию» изложить в следующей редакции:

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	9 206,35 кв. м.
---	--------	--	-----------------

не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.			
--	--	--	--

*Данные изменения № 1 от «31» октября 2017 года в Проектную декларацию опубликованы «01» ноября 2017 года в сети Интернет на официальном сайте застройщика ООО «СИТИ Проект» [www.pancityproject.ru](http://www.pancityproject.ru) и на сайте ЖК «Салют» [www.salutdom.ru](http://www.salutdom.ru).*

Всего прошито и пронумеровано  
3 (три) листа

Генеральный директор ООО «ПАН Сити Групп» -  
Управляющей организации ООО «СИТИ Проект»

А. Н. Полуянов

