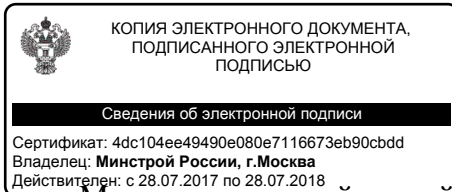
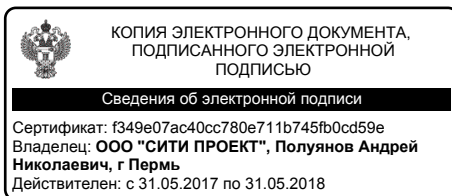


Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-59-000037-03 от 30.03.2018

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Камская, д. 2/2 (ЖК "Салют")

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"СИТИ Проект"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"СИТИ Проект"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	614068
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Пермский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина, вход с улицы Борчанинова
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 72а Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 2 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(342) 257-00-11, 257-00-13, 257-00-10
	1.4.2	Адрес электронной почты	pan@pan.pfprg.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://www.pancityproject.ru">http://www.pancityproject.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Полуянов
	1.5.2	Имя	Андрей
	1.5.3	Отчество	Николаевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор Управляющей организации ООО «ПАН Сити Групп»
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5902889443
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1125902004260
	2.1.3	Год регистрации	2012

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Пермская финансово-производственная группа
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5902193938
	3.1.4	% голосов в органе управления	99,99
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Крупской, 67 в Мотовилихинском районе города Перми (первая очередь строительства)
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Пермский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Пермь
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Крупской
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 67 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Аврора»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	59-RU90303000-129
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Крупской, 67 в Мотовилихинском районе города Перми (вторая очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Крупской
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 67 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Аврора"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	59-RU90303000-129/1
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Крупской, 67 в Мотовилихинском районе города Перми (третья очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Крупской
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 67 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Аврора"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	59-RU90303000-129/2
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--



проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-4447,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	206797,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	31597,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует



	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>Почтовый адрес застройщика: 614066, г. Пермь, Ш. Космонавтов, 111, корп. 43, п/я 5</p> <p>Проект застройщика ЖК «Аврора» получил следующие награды:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Лауреат международного конкурса в области недвижимости FIABCI Prix d'Excellence в 2015 году;</li> <li>2. «Лучший маркетинговый проект на территории Пермского края» на конкурсе «Грани успеха-2015» в 2015 году;</li> <li>3. «Лучший строительный проект в сегменте жилой недвижимости» по версии читателей журнала «Метражи» в 2015 году;</li> </ol>
------------------------------------	-------	--



		4. Призер номинации регионального конкурса «Дом года – выбор народа!» в 2015 году
--	--	---

### Информация о проекте строительства

#### Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Пермский район
	9.2.4	Вид населенного пункта	Сельское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Кондратово
	9.2.6	Округ в населенном пункте	

	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Камская
	9.2.10	Дом	2/2
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	12 499,74
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,**

выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ГЕО-Строй»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5902833627
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ПРОГРЕСС»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5904200450
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ППИ-Эконорма»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5902242039
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«ЛАНДШАФТ.АРХИТЕКТУРА.ДИЗАЙН»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5904083602
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0009-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Национальная Экспертная Палата»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7728829935
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Салют", Жилой комплекс "Салют"

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	59-307-41-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	12.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	12.05.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Управление архитектуры и градостроительства Администрации Пермского муниципального района

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	ПАК/4/15
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16.07.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	



	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	59:32:0630006:6052
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5278 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<p>К проектируемому жилому дому организованы подъезды с улицы Камская через существующий местный проезд, расположенный с северо-западной части участка.</p> <p>Проектными решениями обеспечен проезд и подъезд пожарных машин в соответствии с требованиями технических регламентов. Вдоль проездов предусмотрен тротуар. Покрытие проездов асфальтобетонное, рассчитанное на проезд пожарных машин.</p>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадки для отдыха (ПО), физкультурные площадки (ПФ) и детские игровые площадки (ДИП) располагаются в юго-восточной части земельного участка, и включает в себя размещение элементов благоустройства: пешеходные дорожки и озеленение с индивидуальными игровыми и спортивными элементами и тренажерами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Для сбора и временного хранения образующихся отходов потребления предусмотрено оборудование площадок на расстоянии не менее 20 метров от проектируемого жилого дома, нормируемых элементов дворовой территории. Расположение площадок и оборудование их контейнерами для сбора и временного хранения отходов потребления не противоречит требованиям СанПиН 42-128-4690-88, СанПиН 2.1.2.2645-10.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусматривается благоустройство и озеленение территории, посадка деревьев и кустарников, устройство цветников и газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектом предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	<p>Проектом предусмотрено освещение территории в вечернее время суток в соответствии с действующими нормами.</p> <p>Запроектировано наружное освещение: светильники с лампами ДНаТ-250 и дистанционным управлением режимом работы наружного освещения от фотореле.</p> <p>Технические условия на благоустройство и наружное освещение от 16.09.2016 №02-14/2016-1498, выданные администрацией Кондратовского сельского поселения. Срок действия – не указан.</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Управление ЖКХ, земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сельского поселения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 317 650
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Управление ЖКХ, земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сельского поселения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 219 948
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Пермская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5902889443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3500-FA057/01-013/0002-2017/3-стр/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	9 240 539
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала – «Пермэнерго»	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6671163413	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.08.2017	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	45-ТУ-23366	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.09.2019	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	9 667 643	
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие (65241)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Российская телевизионная и радиовещательная сеть филиал «Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7717127211
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ПАРСЕК
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5905020997

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	165
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

--	--	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилая квартира	2	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	кухня санузел ванная лоджия коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41
2	жилая квартира	2	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	кухня санузел балкон балкон коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45
3	жилая квартира	2	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	кухня санузел лоджия коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
4	жилая квартира	2	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	кухня-ниша санузел лоджия коридор	5,42 4,37 2,07 4,85

5	жилая квартира	2	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	кухня-ниша санузел лоджия коридор	5,42 4,34 2,07 5,21
6	жилая квартира	2	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	кухня-ниша санузел лоджия коридор	5,42 4,34 2,07 5,2
7	жилая квартира	2	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	кухня-ниша санузел лоджия коридор	5,15 4,32 2,07 5,29
8	жилая квартира	2	1	34,77	1	1	18,01	кухня-ниша санузел лоджия коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
9	жилая квартира	2	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	кухня-ниша санузел балкон коридор	5,06 4,92 1,25 5,78

10	жилая квартира	2	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	кухня санузел ванная лоджия коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38
11	жилая квартира	2	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	кухня санузел ванная лоджия коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09
12	Жилая квартира	2	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41
13	Жилая квартира	3	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	Кухня Санузел Балкон Балкон Коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45

14	Жилая квартира	3	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	Кухня Санузел Лоджия Коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
15	Жилая квартира	3	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,37 2,07 4,85
16	Жилая квартира	3	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,21
17	Жилая квартира	3	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,2
18	Жилая квартира	3	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,15 4,32 2,07 5,29

19	Жилая квартира	3	1	34,77	1	1	18,01	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
20	Жилая квартира	3	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	Кухня-ниша Санузел Балкон Коридор	5,06 4,92 1,25 5,78
21	Жилая квартира	3	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38
22	Жилая квартира	3	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09
23	Жилая квартира	4	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41

24	Жилая квартира	4	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	Кухня Санузел Балкон Балкон Коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45
25	Жилая квартира	4	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	Кухня Санузел Лоджия Коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
26	Жилая квартира	4	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,37 2,07 4,85
27	Жилая квартира	4	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,21
28	Жилая квартира	4	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,2



29	Жилая квартира	4	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,15 4,32 2,07 5,29
30	Жилая квартира	4	1	34,77	1	1	18,01	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
31	Жилая квартира	4	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	Кухня-ниша Санузел Балкон Коридор	5,06 4,92 1,25 5,78
32	Жилая квартира	4	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38
33	Жилая квартира	4	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09

34	Жилая квартира	5	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41
35	Жилая квартира	5	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	Кухня Санузел Балкон Балкон Коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45
36	Жилая квартира	5	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	Кухня Санузел Лоджия Коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
37	Жилая квартира	5	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,37 2,07 4,85
38	Жилая квартира	5	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,21

39	Жилая квартира	5	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,2
40	Жилая квартира	5	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,15 4,32 2,07 5,29
41	Жилая квартира	5	1	34,77	1	1	18,01	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
42	Жилая квартира	5	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	Кухня-ниша Санузел Балкон Коридор	5,06 4,92 1,25 5,78
43	Жилая квартира	5	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38

44	Жилая квартира	5	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09
45	Жилая квартира	6	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41
46	Жилая квартира	6	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	Кухня Санузел Балкон Балкон Коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45
47	Жилая квартира	6	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	Кухня Санузел Лоджия Коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
48	Жилая квартира	6	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,37 2,07 4,85

49	Жилая квартира	6	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,21
50	Жилая квартира	6	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,2
51	Жилая квартира	6	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,15 4,32 2,07 5,29
52	Жилая квартира	6	1	34,77	1	1	18,01	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
53	Жилая квартира	6	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	Кухня-ниша Санузел Балкон Коридор	5,06 4,92 1,25 5,78

54	Жилая квартира	6	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38
55	Жилая квартира	6	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09
56	Жилая квартира	7	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41
57	Жилая квартира	7	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	Кухня Санузел Балкон Балкон Коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45

58	Жилая квартира	7	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	Кухня Санузел Лоджия Коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
59	Жилая квартира	7	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,37 2,07 4,85
60	Жилая квартира	7	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,21
61	Жилая квартира	7	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,2
62	Жилая квартира	7	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,15 4,32 2,07 5,29

63	Жилая квартира	7	1	34,77	1	1	18,01	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
64	Жилая квартира	7	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	Кухня-ниша Санузел Балкон Коридор	5,06 4,92 1,25 5,78
65	Жилая квартира	7	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38
66	Жилая квартира	7	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09
67	Жилая квартира	8	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41



68	Жилая квартира	8	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	Кухня Санузел Балкон Балкон Коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45
69	Жилая квартира	8	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	Кухня Санузел Лоджия Коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
70	Жилая квартира	8	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,37 2,07 4,85
71	Жилая квартира	8	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,21
72	Жилая квартира	8	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,2

73	Жилая квартира	8	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,15 4,32 2,07 5,29
74	Жилая квартира	8	1	34,77	1	1	18,01	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
75	Жилая квартира	8	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	Кухня-ниша Санузел Балкон Коридор	5,06 4,92 1,25 5,78
76	Жилая квартира	8	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38
77	Жилая квартира	8	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09

78	Жилая квартира	9	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41
79	Жилая квартира	9	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	Кухня Санузел Балкон Балкон Коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45
80	Жилая квартира	9	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	Кухня Санузел Лоджия Коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
81	Жилая квартира	9	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,37 2,07 4,85
82	Жилая квартира	9	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,21

83	Жилая квартира	9	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,2
84	Жилая квартира	9	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,15 4,32 2,07 5,29
85	Жилая квартира	9	1	34,77	1	1	18,01	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
86	Жилая квартира	9	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	Кухня-ниша Санузел Балкон Коридор	5,06 4,92 1,25 5,78
87	Жилая квартира	9	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38

88	Жилая квартира	9	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09
89	Жилая квартира	10	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41
90	Жилая квартира	10	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	Кухня Санузел Балкон Балкон Коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45
91	Жилая квартира	10	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	Кухня Санузел Лоджия Коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
92	Жилая квартира	10	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,37 2,07 4,85

93	Жилая квартира	10	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,21
94	Жилая квартира	10	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,2
95	Жилая квартира	10	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,15 4,32 2,07 5,29
96	Жилая квартира	10	1	34,77	1	1	18,01	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
97	Жилая квартира	10	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	Кухня-ниша Санузел Балкон Коридор	5,06 4,92 1,25 5,78

98	Жилая квартира	10	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38
99	Жилая квартира	10	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09
100	Жилая квартира	11	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41
101	Жилая квартира	11	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	Кухня Санузел Балкон Балкон Коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45

102	Жилая квартира	11	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	Кухня Санузел Лоджия Коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
103	Жилая квартира	11	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,37 2,07 4,85
104	Жилая квартира	11	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,21
105	Жилая квартира	11	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,2
106	Жилая квартира	11	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,15 4,32 2,07 5,29



107	Жилая квартира	11	1	34,77	1	1	18,01	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
108	Жилая квартира	11	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	Кухня-ниша Санузел Балкон Коридор	5,06 4,92 1,25 5,78
109	Жилая квартира	11	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38
110	Жилая квартира	11	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09
111	Жилая квартира	12	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41

112	Жилая квартира	12	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	Кухня Санузел Балкон Балкон Коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45
113	Жилая квартира	12	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	Кухня Санузел Лоджия Коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
114	Жилая квартира	12	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,37 2,07 4,85
115	Жилая квартира	12	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,21
116	Жилая квартира	12	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,2

117	Жилая квартира	12	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,15 4,32 2,07 5,29
118	Жилая квартира	12	1	34,77	1	1	18,01	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
119	Жилая квартира	12	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	Кухня-ниша Санузел Балкон Коридор	5,06 4,92 1,25 5,78
120	Жилая квартира	12	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38
121	Жилая квартира	12	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09

122	Жилая квартира	13	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41
123	Жилая квартира	13	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	Кухня Санузел Балкон Балкон Коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45
124	Жилая квартира	13	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	Кухня Санузел Лоджия Коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
125	Жилая квартира	13	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,37 2,07 4,85
126	Жилая квартира	13	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,21

127	Жилая квартира	13	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,2
128	Жилая квартира	13	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,15 4,32 2,07 5,29
129	Жилая квартира	13	1	34,77	1	1	18,01	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
130	Жилая квартира	13	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	Кухня-ниша Санузел Балкон Коридор	5,06 4,92 1,25 5,78
131	Жилая квартира	13	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38

132	Жилая квартира	13	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09
133	Жилая квартира	14	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41
134	Жилая квартира	14	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	Кухня Санузел Балкон Балкон Коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45
135	Жилая квартира	14	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	Кухня Санузел Лоджия Коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
136	Жилая квартира	14	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,37 2,07 4,85

137	Жилая квартира	14	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,21
138	Жилая квартира	14	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,2
139	Жилая квартира	14	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,15 4,32 2,07 5,29
140	Жилая квартира	14	1	34,77	1	1	18,01	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
141	Жилая квартира	14	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	Кухня-ниша Санузел Балкон Коридор	5,06 4,92 1,25 5,78

142	Жилая квартира	14	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38
143	Жилая квартира	14	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09
144	Жилая квартира	15	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41
145	Жилая квартира	15	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	Кухня Санузел Балкон Балкон Коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45



146	Жилая квартира	15	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	Кухня Санузел Лоджия Коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
147	Жилая квартира	15	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,37 2,07 4,85
148	Жилая квартира	15	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,21
149	Жилая квартира	15	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,2
150	Жилая квартира	15	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,15 4,32 2,07 5,29

151	Жилая квартира	15	1	34,77	1	1	18,01	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
152	Жилая квартира	15	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	Кухня-ниша Санузел Балкон Коридор	5,06 4,92 1,25 5,78
153	Жилая квартира	15	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38
154	Жилая квартира	15	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09
155	Жилая квартира	16	1	55,59	2	1 2	14,89 11,52	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,16 2,05 3,3 3,26 9,41

156	Жилая квартира	16	1	47,35	2	1 2	11,36 9,78	Кухня Санузел Балкон Балкон Коридор	14,86 4,23 1,42 1,25 4,45
157	Жилая квартира	16	1	54,57	2	1 2	16,69 11,23	Кухня Санузел Лоджия Коридор	11,12 4,38 2,07 9,08
158	Жилая квартира	16	1	43,19	2	1 2	15,46 11,02	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,37 2,07 4,85
159	Жилая квартира	16	1	43,11	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,21
160	Жилая квартира	16	1	43,1	2	1 2	15,46 10,61	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,42 4,34 2,07 5,2

161	Жилая квартира	16	1	42,47	2	1 2	14,46 11,18	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,15 4,32 2,07 5,29
162	Жилая квартира	16	1	34,77	1	1	18,01	Кухня-ниша Санузел Лоджия Коридор	5,05 4,37 2,07 5,27
163	Жилая квартира	16	1	53,99	3	1 2 3	12,6 13,38 11	Кухня-ниша Санузел Балкон Коридор	5,06 4,92 1,25 5,78
164	Жилая квартира	16	1	69,46	3	1 2 3	13,81 10,64 14,63	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	10,57 1,57 3,47 3,39 11,38
165	Жилая квартира	16	1	62,03	2	1 2	18,04 16,76	Кухня Санузел Ванная Лоджия Коридор	11,62 1,71 3,63 2,18 8,09

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Магазин	1	1	961,9	Торговый зал Кабинет администратора Гардероб персонала (мужской) Гардероб персонала (женский) Коридор Тамбур Бухгалтерия КУИ Помещение отдыха персонала С/у мужской С/у женский Тамбур Электрощитовая Помещение для хранения ламп Разгрузочное помещение (дебаркадер) Тамбур	737,58 11,61 9,38 9,7 28,87 3 8,39 4,86 12 4,03 3,67 12,17 10,52 11,14 81,31 13,67

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества**

**многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Техническое подполье	тех.подвал	Техническое подполье	463,86
2	Насосная	тех.подвал	Насосная	35,23
3	ИТП	тех.подвал	ИТП	50,16
4	Насосная пожаротушения	тех.подвал	Насосная пожаротушения	24,2
5	Венткамера	тех.подвал	Венткамера	14,87
6	Венткамера	тех.подвал	Венткамера	15,96
7	Венткамера	тех.подвал	Венткамера	13,39
8	Электрощитовая	тех.подвал	Электрощитовая	24,37
9	Узел ввода	1 этаж	Узел ввода	4,71
10	Тамбур	1 этаж	Тамбур	6,81
11	Тамбур (наружный)	1 этаж	Тамбур (наружный)	2,65
12	Лифтовой холл	1 этаж	Лифтовой холл	14,15
13	Помещение консьержа / пожарный пост	1 этаж	Помещение консьержа / пожарный пост	15,02
14	С/у консьержа	1 этаж	С/у консьержа	3,53
15	КУИ	1 этаж	КУИ	3,93

16	Лестничная клетка	1 этаж	Лестничная клетка	16,42
17	Тамбур в переходную лоджию	2 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84
18	Лифтовой холл	2 этаж	Лифтовой холл	15,69
19	Коридор	2 этаж	Коридор	46,71
20	Переходная лоджия	2 этаж	Переходная лоджия	10,01
21	Лестничная клетка	2 этаж	Лестничная клетка	16,42
22	Тамбур в переходную лоджию	3 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84
23	Лифтовой холл	3 этаж	Лифтовой холл	15,69
24	Коридор	3 этаж	Коридор	46,71
25	Переходная лоджия	3 этаж	Переходная лоджия	10,01
26	Лестничная клетка	3 этаж	Лестничная клетка	16,42
27	Тамбур в переходную лоджию	4 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84
28	Лифтовой холл	4 этаж	Лифтовой холл	15,69
29	Коридор	4 этаж	Коридор	46,71
30	Переходная лоджия	4 этаж	Переходная лоджия	10,01
31	Лестничная клетка	4 этаж	Лестничная клетка	16,42
32	Тамбур в переходную лоджию	5 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84
33	Лифтовой холл	5 этаж	Лифтовой холл	15,69
34	Коридор	5 этаж	Коридор	46,71
35	Переходная лоджия	5 этаж	Переходная лоджия	10,01
36	Лестничная клетка	5 этаж	Лестничная клетка	16,42

37	Тамбур в переходную лоджию	6 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84
38	Лифтовой холл	6 этаж	Лифтовой холл	15,69
39	Коридор	6 этаж	Коридор	46,71
40	Переходная лоджия	6 этаж	Переходная лоджия	10,01
41	Лестничная клетка	6 этаж	Лестничная клетка	16,42
42	Тамбур в переходную лоджию	7 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84
43	Лифтовой холл	7 этаж	Лифтовой холл	15,69
44	Коридор	7 этаж	Коридор	46,71
45	Переходная лоджия	7 этаж	Переходная лоджия	10,01
46	Лестничная клетка	7 этаж	Лестничная клетка	16,42
47	Тамбур в переходную лоджию	8 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84
48	Лифтовой холл	8 этаж	Лифтовой холл	15,69
49	Коридор	8 этаж	Коридор	46,71
50	Переходная лоджия	8 этаж	Переходная лоджия	10,01
51	Лестничная клетка	8 этаж	Лестничная клетка	16,42
52	Тамбур в переходную лоджию	9 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84
53	Лифтовой холл	9 этаж	Лифтовой холл	15,69
54	Коридор	9 этаж	Коридор	46,71
55	Переходная лоджия	9 этаж	Переходная лоджия	10,01
56	Лестничная клетка	9 этаж	Лестничная клетка	16,42
57	Тамбур в переходную лоджию	10 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84



58	Лифтовой холл	10 этаж	Лифтовой холл	15,69
59	Коридор	10 этаж	Коридор	46,71
60	Переходная лоджия	10 этаж	Переходная лоджия	10,01
61	Лестничная клетка	10 этаж	Лестничная клетка	16,42
62	Тамбур в переходную лоджию	11 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84
63	Лифтовой холл	11 этаж	Лифтовой холл	15,69
64	Коридор	11 этаж	Коридор	46,71
65	Переходная лоджия	11 этаж	Переходная лоджия	10,01
66	Лестничная клетка	11 этаж	Лестничная клетка	16,42
67	Тамбур в переходную лоджию	12 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84
68	Лифтовой холл	12 этаж	Лифтовой холл	15,69
69	Коридор	12 этаж	Коридор	46,71
70	Переходная лоджия	12 этаж	Переходная лоджия	10,01
71	Лестничная клетка	12 этаж	Лестничная клетка	16,42
72	Тамбур в переходную лоджию	13 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84
73	Лифтовой холл	13 этаж	Лифтовой холл	15,69
74	Коридор	13 этаж	Коридор	46,71
75	Переходная лоджия	13 этаж	Переходная лоджия	10,01
76	Лестничная клетка	13 этаж	Лестничная клетка	16,42
77	Тамбур в переходную лоджию	14 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84
78	Лифтовой холл	14 этаж	Лифтовой холл	15,69

79	Коридор	14 этаж	Коридор	46,71
80	Переходная лоджия	14 этаж	Переходная лоджия	10,01
81	Лестничная клетка	14 этаж	Лестничная клетка	16,42
82	Тамбур в переходную лоджию	15 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84
83	Лифтовой холл	15 этаж	Лифтовой холл	15,69
84	Коридор	15 этаж	Коридор	46,71
85	Переходная лоджия	15 этаж	Переходная лоджия	10,01
86	Лестничная клетка	15 этаж	Лестничная клетка	16,42
87	Тамбур в переходную лоджию	16 этаж	Тамбур в переходную лоджию	6,84
88	Лифтовой холл	16 этаж	Лифтовой холл	15,69
89	Коридор	16 этаж	Коридор	46,71
90	Переходная лоджия	16 этаж	Переходная лоджия	10,01
91	Лестничная клетка	16 этаж	Лестничная клетка	16,42
92	Тамбур	тех. чердак	Тамбур	3,67
93	Переходная лоджия	тех. чердак	Переходная лоджия	10,01
94	Лестничная клетка	тех. чердак	Лестничная клетка	17,09
95	Тех. чердак	тех. чердак	Тех. чердак	367,72
96	Тех. чердак	тех. чердак	Тех. чердак	307,13
97	Машинное помещение	Кровля	Машинное помещение	26,42
98	Лестничная клетка	Кровля	Лестничная клетка	17,09

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в**

данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	ИТП	Насос циркуляционный системы ГВС нижней зоны 2 шт.	G=3,1м/ч Н=11м N=0,3кВт (1x230 В)	Циркуляция теплоносителя
2	ИТП	Насос циркуляционный системы отопления нижней зоны 2 шт.	G=24,2м/ч Н=6м N=0,8кВт (1x230В)	Циркуляция теплоносителя
3	ИТП	Насос погружной дренажный	G=110л/мин Н=6м N=0,2 кВт (1x230В)	Дренаж
4	ИТП	Насос подпиточный систем отопления 2 шт.	N=0,19 кВт G=1,0м/ч Н=9м	Подпитка теплоносителя
5	ИТП	Расширительный мембранный бак 2 шт.	V=300л	Накопительный бак
6	ИТП	Теплообменник пластинчатый разборный отопления с тепловой изоляцией	42-ТК пластины, Fт/п=6,0 м	Теплообменник
7	ИТП	Теплообменник пластинчатый разборный горячего водоснабжения 2-й ступени с тепловой изоляцией	17-ТКТМ75 пластины, Fт/п=3,3 м	Теплообменник
8	ИТП	Теплообменник пластинчатый разборный горячего водоснабжения 1-й ступени с тепловой изоляцией	21-ТМТЛ20 пластины, Fт/п=4,18 м	Теплообменник
9	ИТП	Установка термометра на трубопроводе без расширителя 15 шт.	ЗК4-1-1-95	Термометр

10	ИТП	Установка термометра на трубопроводе с расширителем 4 шт.	ЗК4-1-6-95	Термометр
11	ИТП	Отборное устройство давления прямое 5 шт.	"ЗК14-2-3-02 на t свыше 70°C. Установка 1в-у."	Отборное устройство
12	ИТП	Отборное устройство давления угловое 9 шт.	"ЗК14-2-4-02 на t свыше 70°C. Установка 1г-у"	Отборное устройство
13	ИТП	Отборное устройство давления прямое прямое 15 шт.	ЗК14-2-1-02 на t до 70°C Установка 1а-у.	Отборное устройство
14	ИТП	Отборное устройство давления угловое 26 шт.	"ЗК14-2-2-02 на t до 70°C. Установка 1б-у"	Отборное устройство
15	ИТП	Теплосчетчик-регистратор, комплект 2 шт.	Взлет ТСР-М	Общедомовой учет
16	Насосная	Первичное передающее устройство	ППУ РМ	Общедомовой учет
17	Насосная	Общая хозяйственно-питьевая насосная установка на В1, комплект	Q=11.95м3/час, Н=65.50, N1=2.20кВт, (2 раб., 1 рез.)	Обеспечение давление в системе водоснабжения
18	Насосная	Моноблочная насосная станция для пожаротушения, комплект	Q=30.64м3/час, Н=52.00м, N1=7.50кВт (1 раб.,1 рез.)	Обеспечение давление в системе пожаротушения
19	Кровля	Вентилятор центробежный	L = 22820 м3/ч, P = 650 Па	Система дымоудаления
20	Кровля	Электродвигатель	N = 7,5 кВт, n = 960 об/мин	Система дымоудаления
21	Кровля	Клапан обратный прямоугольный	ЕИ120	Система дымоудаления
22	Кровля	Клапан противопожарный, дымовой, с нормально закрытой заслонкой, канальный, в комплекте с реверсивным электроприводом 15 шт.	КДМ-2м-К-МВЕ220-1100х400-К-СН-ЕИ90	Компенсирующая подача наружного воздуха

23	Кровля	Вентилятор крышный	L = 13000 м <sup>3</sup> /ч, P = 500 Па ВКОП 0-063-Н-00400/2-У1	Компенсирующая подача наружного воздуха
24	Кровля	Электродвигатель	N = 4,0 кВт, n = 3000 об/мин	Компенсирующая подача наружного воздуха
25	Кровля	Клапан противопожарный, стеновой, с нормально закрытой, заслонкой, в комплекте с электромеханическим электроприводом	Е1120 120-НЗ(С)-1100х600- ВЕ-(220)-ВВ	Компенсирующая подача наружного воздуха
26	Кровля	Вентилятор крышный	L = 16370 м <sup>3</sup> /ч, P = 340 Па	Подача наружного воздуха (подпор)
27	Кровля	Электродвигатель	N = 3,0 кВт, n = 3000 об/мин	Подача наружного воздуха (подпор)
28	Кровля	Клапан противопожарный, стеновой, с нормально закрытой заслонкой, канальный, в комплекте с электромеханическим электроприводом	КПС-1м(120)-НЗ-МВЕ220- 700х700-МС-К	Подача наружного воздуха (подпор)
29	Кровля	Вентилятор крышный	L = 9720 м <sup>3</sup> /ч, P = 270 Па	Подача наружного воздуха (подпор)
30	Кровля	Электродвигатель	N = 1,5 кВт, n = 3000 об/мин	Подача наружного воздуха (подпор)
31	Чердак	Вентилятор №1 осевой	L = 17760 м <sup>3</sup> /ч, P = 260 Па	Подача наружного воздуха (подпор)
32	Чердак	Электродвигатель	N = 1,1 кВт, n = 1500 об/мин	Подача наружного воздуха (подпор)
33	Чердак	Вентилятор №2 осевой	L = 1100 м <sup>3</sup> /ч, P = 260 Па	Подача наружного воздуха (подпор)
34	Чердак	Электродвигатель	N = 0,37 кВт, n = 1500 об/мин	Подача наружного воздуха (подпор)

35	Чердак	Электронагреватель канальный прямоугольный	ЕО 600x300/27	Подача наружного воздуха (подпор)
36	Чердак	Система автоматизации вентиляции	Проект шифр 184-16-АОВ2	Автоматизация общеобменной вентиляции
37	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	опросный лист 184-16- ЭОМ.ОЛ1	Электроснабжение
38	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство с АВР	опросный лист 184-16- ЭОМ.ОЛ1	Электроснабжение
39	Электрощитовая	Щит учета	ЩУ-3/1-174 IP54	Электроснабжение
40	Электрощитовая	Щит учета	ЩУ-3/2-174 IP54	Электроснабжение
41	Электрощитовая	Щит учета 4 шт.	ЩМП-5-074У1 IP65 GARANT	Электроснабжение
42	Электрощитовая	Счетчик электроэнергии трехфазный ~380В 4 шт.	кл. точности 1,0 , 5А, 230 ART-03, PQRSIGDN	Электроснабжение
43	Электрощитовая	Трансформаторы тока 6 шт.	Т-0,66-400/5-0,5-5ВА	Электроснабжение
44	Электрощитовая	Трансформаторы тока 6 шт.	Т-0,66-200/5-0,5-5ВА	Электроснабжение
45	Электрощитовая	Автоматический трехфазный выключатель ~380В 2 шт.	ВА88-37 3Р 400 А 35 кА	Электроснабжение
46	Электрощитовая	Автоматический трехфазный выключатель ~380В 2 шт.	ВА88-35 3Р 250 А 35 кА	Электроснабжение
47	Этажи	Щиток распределительный этажный на 6 квартир 3 шт.	ЩЭР-1409-7 УХЛ4	Электроснабжение
48	Этажи	Щиток распределительный этажный на 6 квартир 12 шт.	ЩЭР-1409-6 УХЛ4	Электроснабжение

49	Этажи	Щиток распределительный этажный на 5 квартир 15 шт.	ЩЭР-1409-5 УХЛ4	Электроснабжение
50	Этажи	Светильник потолочный, IP54 216 шт.	НПП1101	Электроосвещение
51	Этажи	Светильник потолочный для люминисцентных ламп 78 шт.	ЛПО-2х36	Электроосвещение
52	Этажи	Светильник потолочный для ламп энергосберегающих, цоколь E27	НПО 22-60-250 опал IP44	Электроосвещение
53	Этажи	Заградительный огонь тип «Б»,	220V AC, IP54 СДЗО-05-2	Электроосвещение
54	Территория дома	Светильник наружный 5 шт.	ЖКУ16-150-001	Электроосвещение
55	Территория дома	Вводной щиток 4 шт.	ЕКМ-2035-1D2	Электроосвещение
56	Территория дома	Ящик управления освещением	ЯУО-9602-3474	Электроосвещение
57	Территория дома	Щит учета	ЩУ-3/1-0 74 У1 IP54	Электроосвещение
58	Территория дома	Счетчик электроэнергии	кл. точности 1,0, 1...50А Меркурий230ART-01 PQRSIGDN	Электроосвещение
59	Кровля	Антенна коллективная метрового диапазона с 1-5 канал в комплексе с коробкой антенной АК-1 мачтой для 3-х антенн	АТКГ-2.1.1.5.2	Телевидение
60	Кровля	Антенна коллективная метрового диапазона с 6-12 канал в комплексе с коробкой антенной АК-1	АТКГ-4.16-1.22	Телевидение
61	Кровля	Антенна коллективная дециметрового диапазона	АТКГ-5.2.21-60.4	Телевидение

62	Жилой дом	Домофон, комплект	Визит	Домофон
63	Жилой дом	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения, комплект	Проект шифр 184-16-СПЗ.С	Пожарная сигнализация
64	Жилой дом	Автоматизированная система технического учета энергоресурсов	Проект шифр 184-16-АСТУЭ	Учет энергоресурсов

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Земельный участок	Земельный участок для строительства дома с элементами благоустройства	Земельный участок площадью 5278 кв.м., с кадастровым номером 59:32:06300006:6052, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные жилые дома до 16 этажей, расположен по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, деревня Кондратово, улица Камская, 2/2.

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% 84 млн.руб.
---	--------	---------------------------------------	-----------------



проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% 168 млн.руб.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% 253 млн.руб.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% 337 млн.руб.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100% 421 млн.руб.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	421 000 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	59:32:0630006:6052
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного</b>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком	Нет
--	---------------	----------------------------------	-----

уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	106 530 212
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	

	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	21.3.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства	50 000
---	--------	---	--------

застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

**Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию**

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,	9 206,35
---	--------	--	----------

<p>объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ

**"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	



<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	52 машино-места для постоянного хранения находятся на земельном участке с кадастровым №59:32:0630006:12772, расположенном на расстоянии 50 м от участка с кадастровым номером 59:32:06300006:6052, на котором будет осуществляться строительство.
---------------------------------	--------	---

		Земельный участок с кадастровым №59:32:0630006:12772 не будет передан в общую долевую собственность.
--	--	--

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

